

# KATASTROKO DATUEN FITXA

## FICHA DATOS CATASTRALES

Ondasun Higiezinaria/Bien Inmueble 020-1639-04003-0004

BILBAO

Azpiartzela/ Subparcela	Elementua/ Elemento	Erabilera/ Uso	Azal./ Sup.(m2)
Helbidea/Dirección: CL\Aureliano valle 003			
01	Hir/Urb U3051559A UPB2I	C21 Merkataritza-lokala/Local comercial	36,09
	N9766302X UE12I	C21 Merkataritza-lokala/Local comercial	4,72

Partzela/Parcela 020-1639-04003

Azalera/Superficie: 177,65 m2

Azpiartzela/Subparcela 01

Azalera/Superficie: 177,65 m2	Izaera/Naturaleza: Hirikoa/Urbana
Azpieraikia/Subedificada: Ez/No	Eraldatutako Lurzorua/ Suelo Transformado: Ez/No
Fatxaden kopurua/ Número Fachadas: 1	

→ Eraikin/Edificio - 02016390400301001 - CL\Aureliano valle 003

Erabilera/Uso: V1 Etxebizitza kolektiboa/ Vivienda colectiva	Kategoria/Categoría: 3
Eskuko Kategoria/ Categoría manual:	Eraikitze-urtea/ Año Construcción: 1971
Birgaitze-urtea/ Año Rehabilitación:	Kontserbazio Maila/ Grado Conservación: 1 Normala/Normal
Sestraren gaineko azalera/ Sup. sobre rasante: 1.395,19 m2	Sestraren azpiko azalera/ Sup. bajo rasante:
Atezaina/Portero: Automatikoa/Automático	Berokuntza/Calefacción: Bai/Si
Bainugelak/Baños: Bi/Dos	Itxitura/Cerramiento: Bistako adreilu ona/Caravista bueno
Arotz Lana/ Carpintería Exterior: Egurra/Burdina/Madera/ Hierro	Atariaren Zabalera/ Amplitud Portal: Erdia/Media
Atariko Zorua/ Suelo Portal: Marmola/Mármol	Igogailua/Ascensor: Bai/Si
Etxebizitza/Igogailua/ Viviendas/Ascensor: 15	BOE/VPO: no disponible

→ Elementuak/Elementos CL\Aureliano valle 003

<b>U3051559A</b>			
Erabilera/Uso: C21 Merkataritza-lokala/ Local comercial	Elementua/Elemento: UPB2I		
Azalera/Superficie: 36,09 m2	Partaidetza koefizientea/ Coeficiente de Participación: 2,60		

Jarduera/Actividad: Taberna/Bar	Altuera askea/Altura libre: 3 eta 5 metro bitartean/Entre 3 y 5 metros
---------------------------------	---

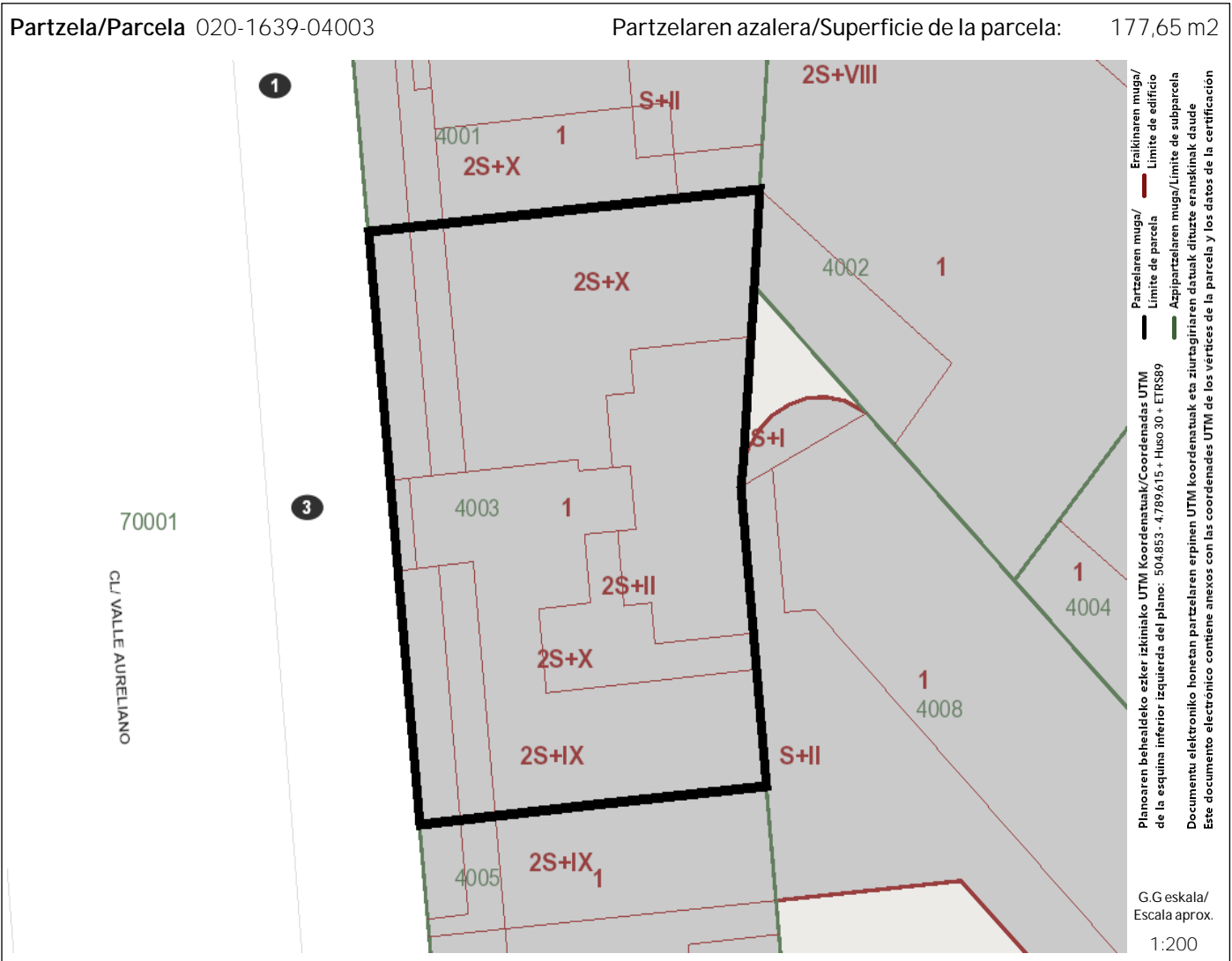


Barneko Lokala/ Local interior:	Ez/No	Ataritik Sarrera/ Acceso portal:	Ez/No
Egiazko solairua/ Planta real:		Sestrarekiko altuera/ Altura sobre Rasante	1 metro baino gutxiago kalearen mailaren gainean edo azpian/Menos de 1 metro sobre o bajo nivel de calle
Fatxadak/Fachadas:	1	Atzeko Fatx. Luzera/ Metros zaguero:	0.00
Galeria Luzera/ Longitud galera comercial:	0.00000		

**N9766302X**

Erabilera/Uso:	C21 Merkataritza-lokala/ Local comercial	Elementua/Elemento:	UE12I
Azalera/Superficie:	4,72 m2	Partaidetza koefizientea/ Coeficiente de Participación:	

Jarduera/Actividad:	Taberna/Bar	Altuera askea/Altura libre:	2,25 eta 3 metro bitartean/ Entre 2,25 y 3 metros
Barneko Lokala/ Local interior:	Bai/Sí	Ataritik Sarrera/ Acceso portal:	Ez/No
Egiazko solairua/ Planta real:		Sestrarekiko altuera/ Altura sobre Rasante	1 metro baino gehiago kalearen mailaren gainean/ Más de 1 metro sobre nivel de calle
Fatxadak/Fachadas:	0	Atzeko Fatx. Luzera/ Metros zaguero:	0.00
Galeria Luzera/ Longitud galera comercial:	0.00000		



Jabetza Erregistroarekiko koordinazio grafikoa/Coordinación gráfica con el Registro de la Propiedad

Erregistroa/Registro:	Erregistro-kode bakarra/Código registral único:	Koordinazio-data/Fecha coordinación:
		Ez dago koordinatuta/No está coordinado

