

KATASTROKO DATUEN FITXA

FICHA DATOS CATASTRALES

Ondasun Higiezin/Bien Inmueble 054-1007-04004-0036

LEIOA

					Katastro balioa / Valor catastral (€)		
Azpiartzela/ Subparcela	Elementua/ Elemento	Erabilera/ Uso	Azal./ Sup.(m2)	Lurzorua/ Suelo	Eraikuntza/ Construcción	Guztira/ Total	
Helbidea/Dirección: GP\Iturribide 003							
01	Hir/Urb U4035657L U03DR	V12 Etxebizitza kolektiboa/Vivienda colectiva	61,29	43.205,76	11.050,41	54.256,17	
Ondasun Higiezinaren Balioa/Valor Catastral del Inmueble						54.256,17 €	

Partzela/Parcela 054-1007-04004

Azalera/Superficie:	390,61 m2
---------------------	-----------

Azpiartzela/Subparcela 01

Azalera/Superficie:	390,61 m2	Izaera/Naturaleza:	Hiriko/Urbana
Azpieraikia/Subedificada:	Ez/No	Eraldatutako Lurzorua/ Suelo Transformado:	Ez/No
Fatxaden kopurua/ Número Fachadas:	1		

→ Eraikin/Edificio - 05410070400401002 - GP\Iturribide 003

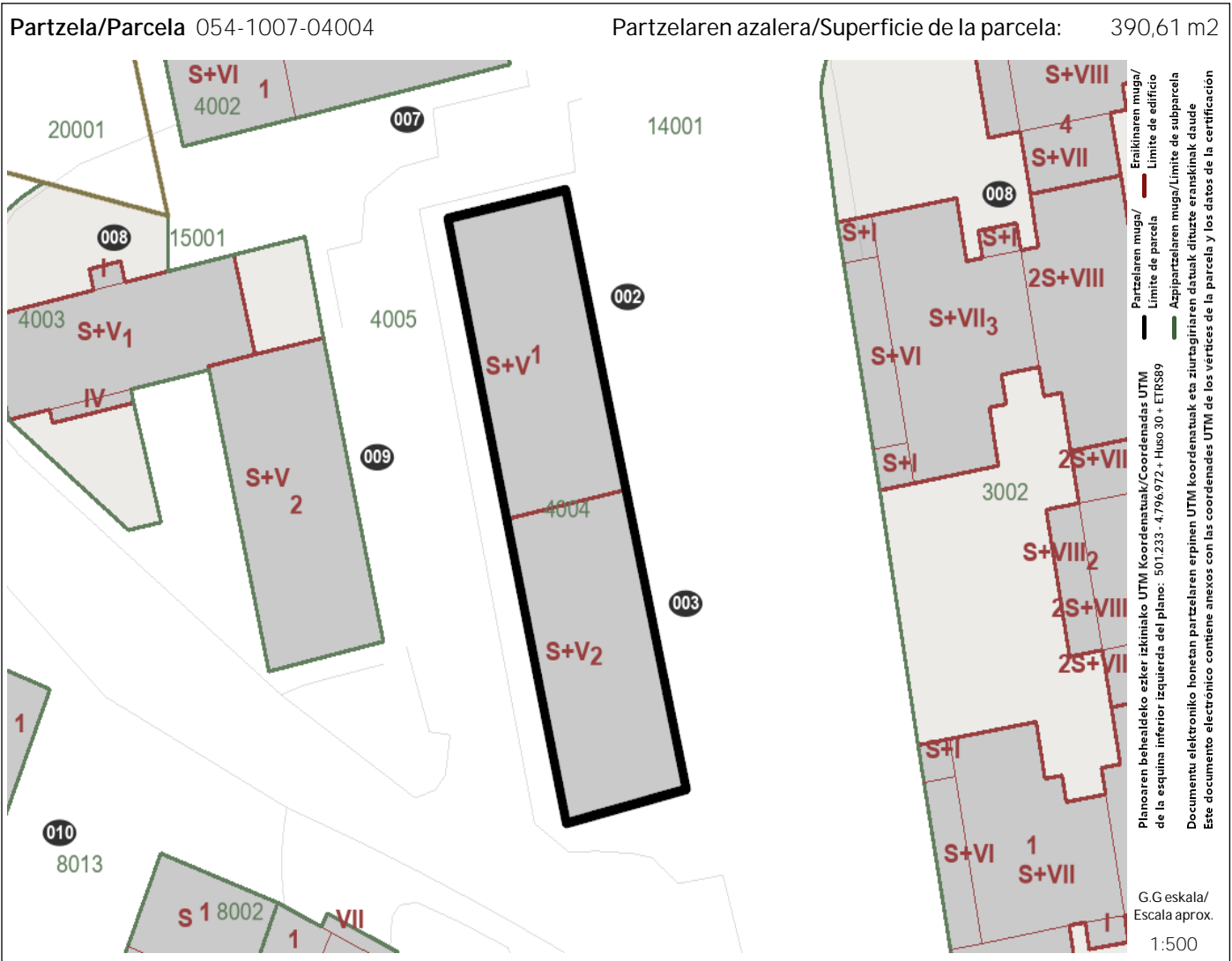
Erabilera/Uso:	V1 Etxebizitza kolektiboa/ Vivienda colectiva	Kategoria/Categoría:	6
Eskuko Kategoria/ Categoría manual:		Eraikite-urtea/ Año Construcción:	1960
Birgaitze-urtea/ Año Rehabilitación:		Kontserbazio Maila/ Grado Conservación:	1 Normala/Normal
Sestraren gaineko azalera/ Sup. sobre rasante:	1.024,01 m2	Sestraren azpiko azalera/ Sup. bajo rasante:	197,02 m2

Atezaina/Portero:	Automatikoa/Automático	Berokuntza/Calefacción:	Ez/No
Bainugelak/Baños:	Bat/Uno	Itxitura/Cerramiento:	Bistako adreilu xumea/ Caravista sencillo
Arotz Lana/ Carpintería Exterior:	Egurra/Burdina/Madera/ Hierro	Atariaren Zabalera/ Amplitud Portal:	Gutxi/Poca
Atariko Zorua/ Suelo Portal:	Terrazoa/Terrazo	Igogailua/Ascensor:	Ez/No
Etxebizitza/Igogailua/ Viviendas/Ascensor:	0	BOE/VPO:	no disponible

→ Elementuak/Elementos GP\Iturribide 003

U4035657L			
Erabilera/Uso:	V12 Etxebizitza kolektiboa/ Vivienda colectiva	Elementua/Elemento:	U03DR
Azalera/Superficie:	61,29 m2	Partaidetza koefizientea/ Coeficiente de Participación:	3,10
Lurzoru Kat. Balioa/ Suelo VC:	43.205,76 €	Eraikun. Kat. Balioa/ Construcción VC:	11.050,41 €
Guztira Kat. Balioa/ Total VC:	54.256,17 €		
Lurzoru EGB/Suelo VMA:	79.257,50 €	Eraikun. EGB/ Construcción VMA:	18.817,04 €
Guztira EGB/Total VMA:	98.074,54 €		
Barne Etxebizitza/ Vivienda Interior:	Ez/No	Babestasan-kodea/ Régimen Protección:	





Jabetza Erregistroarekiko koordinazio grafikoa/Coordinación gráfica con el Registro de la Propiedad

Erregistroa/Registro:	Erregistro-kode bakarra/Código registral único:	Koordinazio-data/ Fecha coordinación:
Ez dago koordinatuta/No está coordinado		





Elementuen krokisak/Croquis de los elementos

Helbidea/Dirección: GP\Iturribide 003 **Eraikitze urtea/Año de construcción:** 1960

U4035657L U03DR

The floor plan shows two units, labeled 1 and 2. Unit 1 is at the top and contains a room labeled U03IZ. Unit 2 is below it and contains rooms labeled U03CN, U03DR, and EC. A room labeled U03IZ is also shown below unit 2. Dimensions are indicated: 9.28 for the width of unit 1, and 20.95 for the total width of the units. A circular marker with the number 003 is located to the right of the units. The plan is oriented vertically on the page.

