

# KATASTROKO DATUEN FITXA

## FICHA DATOS CATASTRALES

Udala/Municipio LEIOA

Partzela/Parcela 054-1008-12005

Ondasun Higiezina/Bien Inmueble 054-1008-12005-0002

### Ondasun higiezinaren elementuak/Elementos del Bien Inmueble

Azpiartzela/ Subparcela	Helbidea/Dirección	Eraik. Urtea/ Año Cons.	Elementua/Elemento	Erabilera/Uso	Azal./ Sup.(m2)
01Hir/Urb	AV\Sabino arana 076	1978	N9415158H UPBUN	C21 Merkataritza-lokala/Local comercial	145,70

Partzela/Parcela 054-1008-12005

Azalera/Superficie: 238,05 m2

Azpiartzela/Subparcela 01

Azalera/Superficie:	238,05 m2	Izaera/Naturaleza:	Hirikoa/Urbana
Azpieraikia/Subedificada:	Ez/No	Eraldatutako Lurzorua/ Suelo Transformado:	Ez/No
Fatxaden kopurua/ Número Fachadas:	1		

→ Eraikin/Edificio - 05410081200501001 - AV\Sabino arana 076

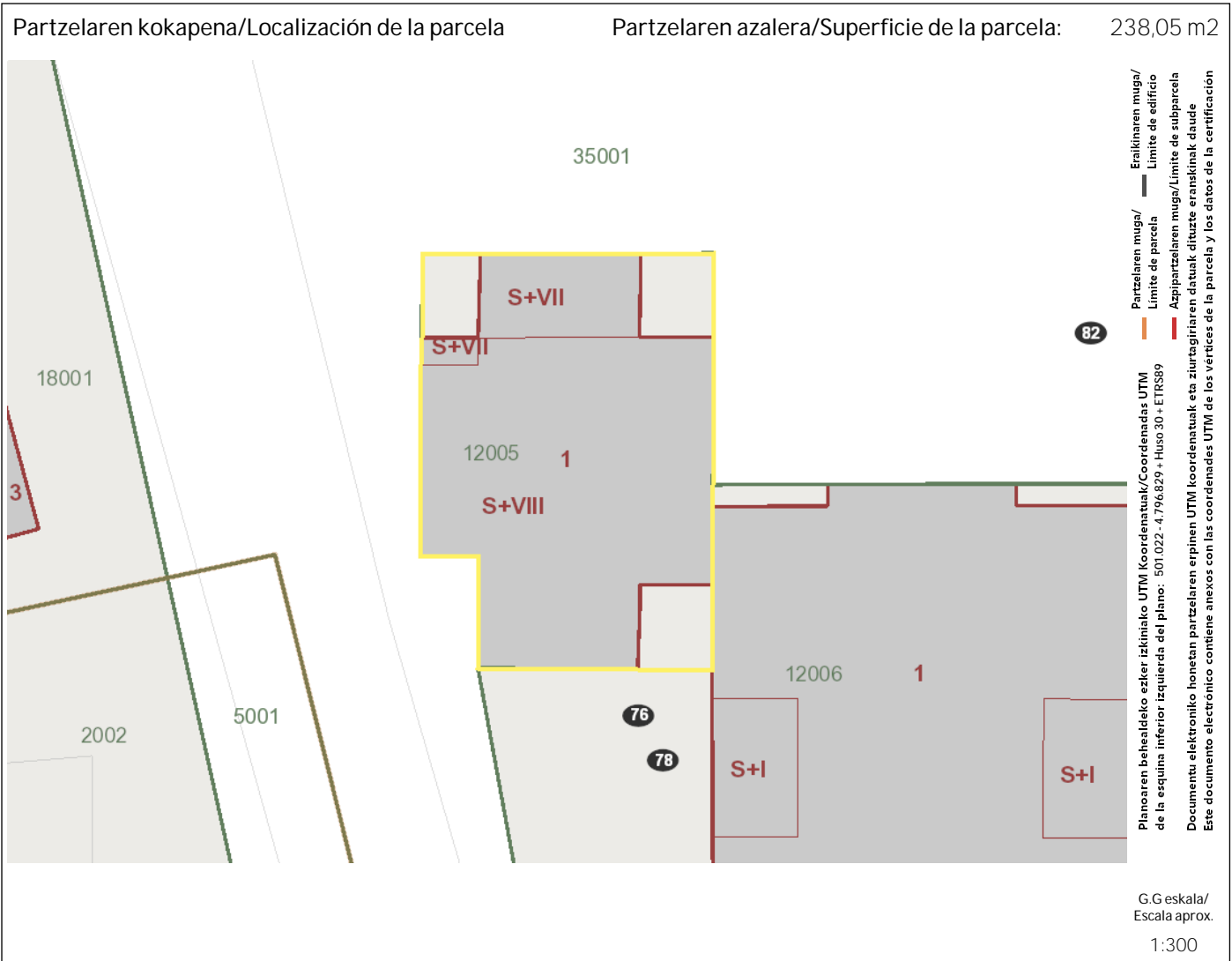
Erabilera/Uso:	V1 Etxebizitza kolektiboa/ Vivienda colectiva	Kategoria/Categoría:	3
Eskuko Kategoria/ Categoría manual:		Eraikitze-urtea/ Año Construcción:	1978
Birgaitze-urtea/ Año Rehabilitación:		Kontserbazio Maila/ Grado Conservación:	1 Normala/Normal
Sestraren gaineko azalera/ Sup. sobre rasante:	1.676,04 m2	Sestraren azpiko azalera/ Sup. bajo rasante:	235,26 m2
Atezaina/Portero:	Automatikoa/Automático	Berokuntza/Calefacción:	Bai/Si
Bainugelak/Baños:	Bat/Uno	Itxitura/Cerramiento:	Bistako adreilu ona/Caravista bueno
Arotz Lana/ Carpintería Exterior:	Kolorezko aluminioa/Aluminio color	Atariaren Zabalera/ Amplitud Portal:	Erdia/Media
Atariko Zorua/ Suelo Portal:	Marmola/Mármol	Igogailua/Ascensor:	Bai/Si
Etxebizitza/Igogailua/ Viviendas/Ascensor:	12	BOE/VPO:	no disponible

→ Elementuak/Elementos AV\Sabino arana 076

<b>N9415158H</b>			
Erabilera/Uso:	C21 Merkataritza-lokala/ Local comercial	Elementua/Elemento:	UPBUN
Azalera/Superficie:	145,70 m2	Partaidetza koefizientea/ Coeficiente de Participación:	13,98



Jarduera/Actividad:	Finantza erakundeak/ Entidades financieras	Altuera askea/Altura libre:	3 eta 5 metro bitartean/Entre 3 y 5 metros
Barneko Lokala/ Local interior:	Ez/No	Ataritik Sarrera/ Acceso portal:	Ez/No
Egiazko solairua/ Planta real:		Sestrarekiko altuera/ Altura sobre Rasante	1 metro baino gutxiago kalearen mailaren gainean edo azpian/Menos de 1 metro sobre o bajo nivel de calle
Fatxadak/Fachadas:	3	Atzeko Fatx. Luzera/ Metros zaguero:	0.00
Galeria Luzera/ Longitud galera comercial:	0.00000		



Jabetza Erregistroarekiko koordinazio grafikoa/Coordinación gráfica con el Registro de la Propiedad

Erregistroa/Registro:	Erregistro-kode bakarra/Código registral único:	Koordinazio-data/ Fecha coordinación:
		Ez dago koordinatuta/No está coordinado

Elementuen krokisak/Croquis de los elementos

**AV\Sabino arana 076**



N9415158H UPBUN

