

RELACIÓN DE DERECHOS LITIGIOSOS

AIALAR CONSTRUCTOR COMPANY

Nombre	Importe pendiente de cobro	Deterioros / compensación / venta	Valor real a la fecha	INICIAL	ESTADO ACTUAL
Constelación Grus Supermercado	27.321,25		27.321,25	Celebrada vista con resultado de 27.321,25 euros a favor de Aialar más costas. Procedimiento Ordinario 61/2025. Sentencia 107/2026 de fecha 10 de abril de 2026.	Presentado recurso ante la audiencia por la parte contraria. Posible riesgo de insolvencia. Instada ejecución provisional de la sentencia (autos 1582/2026 del SCP de Ejecución de Vitoria-Gasteiz), remitida a la Pza. nº 2 para su despacho por 27.321,25 euros de principal más intereses del art. 576 LEC. Emplazada la parte contraria para contestar a nuestra imugnación
Servicios David Yeni, S.L.	83.516,76	-9.362,73	74.154,03	Sentencia firme, petición de embargo y fruto de ello se han recuperado hasta la fecha 9.362,73. Riesgo de posible concurso de acreedores si no remonta y no se ha conseguido que por embargo se recupere más cifra	Continua en la misma situación. No se ha recuperado nada mas posible riesgo de insolvencia
Unilux	38.901,98	-8.132,59	30.769,39	Reclamación nueva para si no atiende convertirlo en litigioso posible recuperación en base a sentencia firme en reclamación anterior pero necesitara de peritaje a sumar a los gastos jurídicos	Se entregó oferta vinculante sin respuesta algún transcurrido plazo preceptivo para la interposición de demanda. Presentada demanda el 21/07/2026. Pendiente de admisión a trámite. Nº procedimiento 1115/2026 Plaza 1 Zaragoza
Arquis	61.825,09	-11.132,59	50.692,50	Reclamación dentro de la no prescripción para si no atiende convertirlo en litigioso es una reclamación de daños por errores de diseño habrá que recurrir a un buen peritaje técnico más los gastos jurídicos	Se envió burofax y rechazó la recepción del mismo ha pasado el plazo preceptivo para la interposición de demanda. Presentada demanda el 29/06/2026. Pendiente de Decreto de admisión a trámite. Nº Procedimiento 993/26 Plaza 1 Vitoria
Infrico	10.727,81	0	10.727,81	Reclamación efectuada. Actuaciones para convertirlo en litigioso. Reclamación en base a documento acreditativo de rappeles no pagados es una mera reclamación de cantidades menos gastos jurídicos	Demanda contra INFRICO SUPERMARKET, S.L. ante el Juzgado de 1ª Inst. de Lucena. MASC previo. Norma 112 CVA Pendinte de admisión a trámite. Nº Procedimiento 835/25 Plaza 3
222.292,89-28.627,91193.664,98					